

2 ibi 2deuros comunidad 120e/año jose@perezyltalavera.com



NOTA DE ENCARGO DE VENTA SIN CARÁCTER DE EXCLUSIVA(A)

D/Dña. José Pascual Riquelme mayor de edad, con domicilio en calle Teléfono. y D.N.I. 213522364 que actúa como propietario/a del inmueble sito en calle Helsinki 18, calle Helsinki 18 encarga la gestión de su venta y autoriza mediante la presente nota a APYSUR, representado por D^a. Lorena Rodríguez de Roba, con CIF B-53638185, a ofrecer el inmueble anteriormente descrito, así como publicar anuncios en prensa, radio, u otros sistemas análogos.

El inmueble objeto de la presente nota de encargo se encuentra:

SITUACION REGISTRAL: Titular Registral garaje - plaza -
TOMO:.....LIBRO:.....FOLIO:.....FINCA:.....
CARGAS:
SITUACION JURIDICA: Arrendamientos
USUFRUCTOS:

APYSUR se compromete a mantener informada a la propiedad de todas las incidencias relacionadas con la gestión comercial de su inmueble.

El precio fijado por el propietario para la citada vivienda es el
7.500 con 500 euros incluidos
Amueblada (S/N): Electrodomésticos (S/N):
Garaje(S/N): Precio garaje:
Plusvalía: VENDEDOR

actualizada 11/08/17

Los honorarios de gestión de compra-venta serán la diferencia existente entre el precio de venta final y el precio fijado por el propietario.

bajado 6500 sin comisiones 18/11/18

CONDICIONES GENERALES:

- a) El vendedor autoriza a APYSUR para que suscriba en su nombre contrato de arras penitenciales preparatorio del contrato de compraventa, así como a percibir en su nombre una cantidad en concepto de arras y a cuenta del precio venta final.
- b) El propietario abonará los honorarios pactados únicamente en el caso de que la venta se realice a los clientes de APYSUR. Si el comprador no es cliente de APYSUR, el propietario queda eximido de todos los compromisos pactados en este documento.

actualizada 22/10/18 4/6/19

De toda conformidad firman la presente nota de encargo por duplicado y a un solo efecto.

En Torreveja a 30 de marzo de 2017

APYSUR logo

EL CLIENTE

Handwritten signature of the client

C/ Carino, N° 20, Local 1 - 03181 - Torreveja (Alicante) * e-mail: apysur@apysur.com * web: www.apysur.com

mando calle Helsinki 19, vna propietario 659090968